

**Контракт № 0144200002420000391-01**

**на капитальный ремонт спортивного зала в п. Пригородный Обоянского района Курской области**  
**Идентификационный код закупки: 203461600651146160100100060014399243**

**с. Зорино**

**«27» апреля 2020 г.**

Муниципальный заказчик – Муниципальное казенное учреждение культуры ЦСДК село Зорино, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора **Константиновой Галины Михайловны**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель **Сальников Владислав Александрович**, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации серия 46 № 001714493, с другой стороны, вместе именуемые «стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон) и иного законодательства Российской Федерации, на основании результатов закупки, проведенной способом электронного аукциона, протокол № 0144200002420000391-3 от «14» апреля 2020 года, заключили настоящий контракт, именуемый в дальнейшем «Контракт» о нижеследующем:

### **1. Предмет Контракта**

1.1. Предметом настоящего Контракта является **капитальный ремонт спортивного зала в п. Пригородный Обоянского района Курской области**, (далее по тексту - работы).

1.2. Работы выполняются Подрядчиком из его материалов, его силами и средствами самостоятельно с соблюдением всех требований.

1.3. При исполнении контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Закона) по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работы, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которой являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

### **2. Цена Контракта и порядок расчетов**

2.1. 2.1. Цена Контракта, составляет **742 928** (Семьсот сорок две тысячи девятьсот двадцать восемь) рублей **16** копеек.

2.2. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок его исполнения, а в случае, предусмотренном частью 24 статьи 22 настоящего Закона, если количество поставляемых товаров, объем подлежащих выполнению работ, оказанию услуг невозможно определить, указываются цены единиц товара, работы, услуги и максимальное значение цены контракта, а также в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, указываются ориентировочное значение цены контракта либо формула цены и максимальное значение цены контракта, установленные заказчиком в документации о закупке.

2.3. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации

2.4. В цену Контракта входят все расходы, необходимые для исполнения обязательств по Контракту в полном объеме и с надлежащим качеством, все подлежащие уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи, а также иные расходы, связанные с исполнением Контракта.

Сумма, подлежащая уплате «Заказчиком» юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя («Поставщику»), уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком. 2.5. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Контракта.

2.6. Выплата аванса по настоящему Контракту не предусмотрена.

2.7. Выполнение работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик подтверждает актом о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкой о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, подписанными обеими Сторонами, с одновременным предоставлением информации, подтверждающей предоставление обеспечения гарантийных обязательств в размере, предусмотренном пунктом 9.7 Контракта (копии платежного поручения или копии банковской гарантии с указанием номера из реестра банковских гарантий).



2.8. Оплата работ производится за фактически выполненные объемы работ в течение не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Контракта.

2.9. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), при этом оплата по Контракту осуществляется на основании акта о приемке выполненных работ, в котором указываются: сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями заключенного Контракта; размер неустойки (штрафа, пени), подлежащий взысканию; основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени); итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику по Контракту.

### **3. Срок и место выполнения работ**

3.1. Выполнение работ осуществляется с 1 июня 2020 года до 15 июля 2020 года.

3.2. Выполнение работ Подрядчиком осуществляется по адресу: 306244, Курская область, Обоянский район, п. Пригородный, ул. Центральная, д.3.

4. Порядок и сроки осуществления Заказчиком приемки выполненной работы (ее результатов), а также порядок и сроки оформления результатов такой приемки

4.1. Приемка выполненных работ производится представителями обеих Сторон путем подписания акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2. Заказчик осуществляет проверку выполненных работ на соответствие условиям Контракта, проверяет объем и качество выполненных работ и подписывает акт о приемке выполненных работ по форме №КС-2.

4.2. Акт о приемке выполненных работ оформляется и, при отсутствии отступлений или иных недостатков, подписывается Сторонами в течение 10 (десяти) дней со дня выполнения работ.

4.3. В случае отказа Заказчика принять выполненные Работы, Стороны в течение 1 (одного) дня составляют и подписывают акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения. После устранения Подрядчиком недостатков Заказчик осуществляет повторную приемку выполненных Работ в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Контракта.

4.4. Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте с перечнем необходимых доработок, не устранит недостатки в выполненных работах, то Заказчик вправе устранить недостатки силами другого Подрядчика с оплатой всех связанных с этим затрат Подрядчиком.

4.5. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов выполненных работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов выполненных работ, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

### **5. Права и обязанности Сторон**

#### **5.1. Подрядчик вправе:**

5.1.1. Требовать своевременной оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком работ на условиях, установленных настоящим Контрактом.

5.1.2. Требовать возмещения убытков в соответствии с разделом 7 настоящего Контракта.

#### **5.2. Подрядчик обязан:**

5.2.1. Назначить руководителя работ и лиц его замещающих, определить их рабочее место и в течение одного рабочего дня проинформировать об этом Заказчика.

5.2.2. Осуществить за свой счет в установленном порядке временные подключения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и подключение вновь построенных коммуникаций в точках подключения в соответствии с проектом.

5.2.3. Обеспечить качественное выполнение всех работ по капитальному ремонту Объекта в полном объеме и сроки, предусмотренные Контрактом, нормативно-технической документацией, в соответствии с требованиями строительных норм и правил, технических регламентов. Работы должны выполняться квалифицированным и опытным персоналом, включая специалистов в соответствии с объемом и характером выполнения работ. Любые отклонения от нормативно-технической документации, в том числе не влияющие на технологию и качество объекта, Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком..

5.2.4. Поставить на строительную площадку все предусмотренные проектом и настоящим Контрактом необходимые для конструкции материалы, изделия, инвентарь, осуществить их разгрузку, складирование и хранение.



5.2.5. Обеспечить качество поступающих для выполнения работ материалов и конструкций, наличие сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики.

5.2.6. Выполнить на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов, оборудования и выполнения работ, выставить ограждение, освещение, организовать охрану объекта.

5.2.7. Осуществлять своими силами и за свой счет строительный контроль на соответствие выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий (часть 2 статьи 53 ГрК Российской Федерации).

В процессе капитального ремонта объекта капитального строительства Подрядчиком должен проводиться контроль за выполнением работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также за безопасностью строительных конструкций, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций, за соответствием указанных работ, конструкций требованиям технических регламентов. До проведения контроля за безопасностью строительных конструкций Подрядчик должен осуществлять контроль за выполнением всех работ, которые оказывают влияние на безопасность таких конструкций и в соответствии с технологией капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также требованиями технических регламентов, должны проводиться испытания таких конструкций. По результатам проведения контроля за выполнением указанных работ, безопасностью указанных конструкций составляются акты освидетельствования указанных работ, конструкций (часть 3 статьи 53 ГрК Российской Федерации).

5.2.8. Извещать Заказчика о готовности скрытых работ за 2 рабочих дня до начала приемки соответствующих работ.

5.2.10. Своими силами и за свой счет, в срок, определенный Заказчиком, устранить допущенные по своей вине в выполненной работе недостатки или иные отступления от требований технической документации.

5.2.11. Незамедлительно сообщать Заказчику о приостановлении или прекращении работы.

5.2.12. Предоставлять по запросам Заказчика иную информацию о ходе исполнения Контракта.

5.2.13. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения объекта, составляющего предмет Контракта, до приемки этого объекта.

5.2.14. Гарантировать соответствие выполненных работ и используемых материалов требованиям энергетической эффективности в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ.

5.2.15. Обеспечить выполнение всеми участниками требований по безопасному ведению работ, охране окружающей среды, пожарной безопасности, защите зеленых насаждений, поддержание и соблюдение на строительной площадке и прилегающей территории правил санитарии. Риск случайной гибели или повреждения оборудования и материалов с момента подписания настоящего Контракта и до завершения подрядных работ несет Подрядчик.

5.2.16. При приеме иностранных работников, а также лиц без гражданства соблюдать требования миграционного законодательства Российской Федерации и специальные требования о порядке привлечения иностранной рабочей силы.

5.2.17. Вернуть Заказчику локально-сметную документацию по акту передачи в случае, если капитальный ремонт объекта в целом не завершен, а в случае ее утраты оплатить затраты на ее восстановление.

5.2.18. В случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в течение трех рабочих дней, с даты принятия данного решения, направить Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой либо посредством факсимильной связи, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику.

5.2.19. Предоставить в течение 3 (трех) рабочих дней Заказчику, эксперту, экспертной организации запрашиваемые дополнительные материалы, разъяснения в отношении выполненных работ в случае получения от Заказчика, эксперта, экспертной организации запроса о предоставлении дополнительных материалов, предоставлении разъяснений касательно результатов работ, относящихся к условиям исполнения Контракта и отдельным этапам исполнения Контракта.

5.2.20. Представить Заказчику сведения об изменении своих банковских реквизитов в срок не позднее 3 (трех) дней со дня соответствующих изменений.

5.2.21. Оплатить Заказчику пени и/или штрафы, в случае если Заказчик выставил Подрядчику требование об их уплате в соответствии с разделом 7 настоящего Контракта.



### **5.3. Заказчик имеет право:**

5.3.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом, а также своевременного устранения выявленных недостатков.

5.3.2. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

5.3.3. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

5.3.4. Запрашивать у Подрядчика документацию и информацию о ходе выполняемых работ.

5.3.5. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных актов о приемке выполненных работ, справок о стоимости выполненных работ и затрат, счета (счета-фактуры).

5.3.6. Предложить увеличить или уменьшить в процессе исполнения настоящего контракта объем выполняемых работ, предусмотренных Контрактом, не более чем на 10 процентов цены Контракта.

5.3.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта при отступлении Подрядчика в работе, услуге от условий Контракта или при иных недостатках результата работы, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустранимыми (п. 3 ст. 723 Гражданский кодекс РФ). До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, Заказчик вправе провести экспертизу результатов выполненных работ своими силами или привлеченными экспертами, экспертными организациями.

### **5.4. Заказчик обязан:**

5.4.1. Передать Подрядчику 1 (один) экземпляр локально-сметной документации до начала выполнения работ.

5.4.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в размере и сроки, определенные разделом 2 настоящего Контракта.

5.4.3. Своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ или при приемке выполненных работ.

5.4.4. Направить Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных разделом 7 настоящего Контракта.

5.4.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем при определении Подрядчика.

5.4.6. В случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в течение трех рабочих дней, с даты принятия данного решения, направить Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой либо посредством факсимильной связи, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

5.4.7. Предоставить Подрядчику информацию об ответственных лицах, осуществляющих контроль за ходом выполнения работ, а также в случае привлечения Заказчиком специалистов организации, осуществлявшей разработку локально-сметной документации, информации о представителях данной организации.

5.4.8. В соответствии с Законом для проверки предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта, Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов выполненных работ, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

## **6. Гарантии**

6.1. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации и составляет не менее 5 (пяти) лет с момента подписания акта приемки выполненных работ. Гарантийный срок поставляемого оборудования и применяемых на объекте материалов устанавливается заводами - изготовителями.

6.2. Гарантия качества распространяется на весь объем выполненных работ и использованные материалы.

6.3. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся недостатки, препятствующие его эксплуатации, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет в установленные Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (двух) дней со дня получения письменного

извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Подрядчика и Заказчика.

6.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков и/или дефектов, Заказчик для их подтверждения вправе привлечь для проведения независимой экспертизы специализированную организацию, которая составит соответствующий акт, фиксирующий недостатки и/или дефекты, либо составить односторонний акт.

6.5. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным Контрактом, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

6.6. После составления акта, предусмотренного пунктом 6.4. настоящего Контракта, в случае отказа Подрядчика от устранения выявленных дефектов (неделок и недостатков), либо не устранения дефектов в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания акта Заказчик вправе устранить в соответствии с абзацем 3 пункта 1 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации выявленные строительные дефекты с привлечением третьих лиц и потребовать от Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков, выявленных сторонами, либо экспертным учреждением на объекте.

## 7. Ответственность сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему контракту, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Поставщику (Подрядчику, Исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.3. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.4. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом.

Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном пунктами 3-9 Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила) (за исключением случая, если законодательством РФ установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный настоящими Правилами, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством РФ) и рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 10 процентов цены контракта (этапа).



7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения Поставщика (Подрядчика, Исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тысяч рублей и не менее 1 тысячи рублей:

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в размере 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта.

7.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере 1000 рублей.

7.9. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности Поставщиков (Подрядчиков, Исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

7.10. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.11. Поставщик (Подрядчик, Исполнитель) освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.12. В случае просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также неисполнение или ненадлежащее исполнение Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом обязательств, Заказчик вправе в одностороннем порядке уменьшить подлежащую оплате сумму за поставленный товар на сумму начисленной неустойки (штрафов, пеней).

7.13. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Поставщик (Подрядчик, Исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.14. Пеня начисляется за каждый день просрочки Заказчиком исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.15. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается в соответствии с Правилами.

7.16. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1000 рублей.

7.17. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.18. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Поставщика (Подрядчика, Исполнителя).

7.19. Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств по настоящему контракту.

## **8. Основания и порядок изменения и расторжения Контракта**

8.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ:



8.1.1. При снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий контракта;

8.1.2. Если по предложению заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренного контрактом объема работы стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы;

8.1.3. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работы, предусмотренного контрактом. В данном случае принятие Заказчиком решения об изменении контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и объема работы.

8.2. Расторжение настоящего Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

8.3. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

8.4. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

8.5. При исполнении Контракта по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работы, качество которой являются улучшенной по сравнению с качеством, указанным в Контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены Заказчиком в реестр контрактов, заключенных Заказчиком.

## 9. Обеспечение исполнения Контракта

9.1. Обеспечение исполнения настоящего Контракта предоставляется Подрядчиком:

- в форме банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, срок действия которой должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения Контракта, не менее чем на один месяц;

- или внесение денежных средств, на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику (победитель электронного аукциона или иной участник аукциона, с которым заключается Контракт при уклонении победителя электронного аукциона от подписания Контракта предоставляет Заказчику платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения Контракта, с отметкой банка или заверенную банком копию этого платежного поручения).

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.

Реквизиты для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения Контракта:

УФК по Курской области («МКУК ЦСДК село Зорино Обоянского района Курской области», л/с 05443016430)

ИНН 4616006511, КПП 461601001

р/с 40302810538073000074

БИК 043807001

в ОТДЕЛЕНИИ КУРСК, г. Курск.

Назначение платежа: Обеспечение исполнения муниципального контракта по результатам электронного аукциона на «Капитальный ремонт спортивного зала в п. Пригородный Обоянского района Курской области».

9.2. Подрядчик при заключении настоящего Контракта должен представить Заказчику обеспечение исполнения настоящего Контракта размере 7,5 % так как предложенная «Поставщиком» цена Контракта снижена на 25 % и более по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, обеспечение исполнения Контракта предоставляется в соответствии со статьей 37 Федерального закона о контрактной системе, и составляет 55 719 (Пятьдесят пять тысяч семьсот девятнадцать) рублей 61 копейку.



В случае, если предложенная участником закупки цена Контракта снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта, либо предложена сумма цен единиц товара, работы, услуги, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной суммы цен указанных единиц, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения Контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения Контракта, указанный в документации о проведении аукциона или информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения Контракта в размере обеспечения исполнения Контракта, указанном в документации о закупке.

К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех контрактов (с учетом правопреемства), исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). При этом цена одного из таких контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

Право требования Заказчиком удержания денежных средств в качестве обеспечения исполнения Контракта возникает при нарушении Подрядчиком какого-либо из своих обязательств по Контракту.

Участник закупки, с которым заключается контракт, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

9.3. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта.

9.4. В случае если в качестве обеспечения исполнения Контракта Заказчику перечислены денежные средства, сроках возврата заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю) денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта (если такая форма обеспечения исполнения контракта применяется поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 настоящего Закона. При этом срок возврата заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю) таких денежных средств не должен превышать тридцать дней с даты исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, а в случае установления заказчиком ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации, предусмотренного частью 3 статьи 30 настоящего Закона, такой срок не должен превышать пятнадцать дней с даты исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом.

9.5. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком в пункте 9.1. Контракта счет. Способ обеспечения гарантийных обязательств определяется участником закупки, с которым заключен контракт, самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

9.6. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком до подписания Заказчиком документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Контракта.

9.7. В случае установления требований в соответствии с частью 4 статьи 33 Закона, гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 настоящего Федерального закона, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 настоящего Федерального закона. Срок



предоставления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обеспечения гарантийных обязательств *на период всего выполнения работ.*

Размер обеспечения гарантийных обязательств 0,2 % начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 2 217 (Две тысячи двести семнадцать) рублей 70 копеек.

9.8. Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

9.9. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 настоящего Закона. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Закона.

## 10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, которые возникли после заключения Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

10.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение Контракта в срок.

10.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

10.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 10.1 настоящего Контракта, будут длиться более 15 (пятнадцати) календарных дней с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе требовать расторжения Контракта без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

## 11. Срок действия Контракта

11.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до «31» июля 2020 года, за исключением гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки.

11.2. Настоящий Контракт заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 83.2 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ (*дополнительно Стороны вправе оформить настоящий Контракт в письменном виде в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих такую же юридическую силу, как и настоящий Контракт, заключенный в электронной форме*).

11.3. Изменения в Контракт вступают в силу и становятся его неотъемлемыми частями, только если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

11.4. Все спорные вопросы и разногласия, которые могут возникнуть между Заказчиком и Подрядчиком в ходе исполнения настоящего Контракта, Стороны обязуются решать путём прямых переговоров, взаимных консультаций и приложат все усилия для их урегулирования. При невозможности разрешения споров и разногласий путём переговоров спорные вопросы разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Курской области.



## 12. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

## «ПОДРЯДЧИК»:

Индивидуальный предприниматель Сальников  
Владислав Александрович

Адрес: 305000 г. Курск, ул. Семеновская, д. 23,  
кв. 1

Тел.: +7 (908) 129-12-48

Эл. почта: okna0920@mail.ru

ИНН: 463221801148

р/с: 40802810605310000154

к/с: 30101810945250000297

ФИЛИАЛ  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"

БИК: 044525297

Индивидуальный предприниматель

/В.А. Сальников/



## «ЗАКАЗЧИК»:

Муниципальное казённое учреждение культуры  
ЦСДК село Зорино

Юридический адрес: 306243, Курская область,  
Обоянский район, с. Зорино, ул. Октябрьская, д. 106.

ИНН: 4616006511, КПП: 461601001

УФК по Курской области (МКУК ЦСДК село Зорино),  
л/счет 03443016430,

р/счет 40204810645250000370 в ОТДЕЛЕНИЕ  
КУРСК, г. Курск.

БИК: 043807001

Директор



/Г.М. Константинова/