

ПРОТОКОЛ № 3 - 2019
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(очное или очно-заочное) по адресу:
село Зорино, ул. Октябрьская, дом № 117

Дата проведения 26 06 2019.

Время проведения 18 час. 00 мин. - 1 час 00 мин.

Место проведения Курская обл. с.Зорино, ул. Октябрьская, д.117

Общая площадь жилых и нежилых помещений _____ кв.м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 401,84 м², 89 % голосов;

нежилых помещений _____ м², _____ % голосов;

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 89 % голосов от общего числа голосов.

Приглашенные – отсутствуют

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе

Александровичи Зоринского сельского поселения, Отшеево рпс
 (Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь).

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О включении дворовой территории в муниципальную программу.
3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
4. О конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой.
5. О финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой.
6. Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
7. Место хранения настоящего протокола и прилагаемой документации.

По первому вопросу повестки дня:

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Иванов Н.М.

секретаря собрания Нафеев Н.С.

членов счетной комиссии Блауэр О.В., Орехов Е.Ю., Бердников И.Г.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА	<u>356,24</u> м ²	<u>89</u> %
ПРОТИВ	_____ м ²	_____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м ²	_____ %

Решение принято / не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА	<u>356,24</u> м ²	<u>89</u> %
----	------------------------------	-------------

ПРОТИВ _____ м² _____ %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ %

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания Ивацков Н.М.
 секретарь собрания Израйлов Н.С.
 члены счетной комиссии Бауэр О.В., Орехов С.Р., Перфишина И.?

По второму вопросу повестки дня:

О включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» для проведения ее благоустройства, которое финансируется за счет средств федерального, областного и городского бюджетов, с информацией выступил Ивацков Н.М.

Выступающий представил присутствующим информацию: о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома; о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

Также необходимо собственникам принять к сведению, что торги по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории будет осуществлять в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:
 (Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Ивацков Н.М.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 380,24 м² 89 %
 ПРОТИВ _____ м² _____ %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

Решение по второму вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории выступил Бауэр О.В.

который внес предложение по вопросу определения указанных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

Ивацков Н.М.

В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили:
 (Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Израйлов Н.С.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 356,24 м² 89 %
 ПРОТИВ _____ м² _____ %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Иванов-И.И.

По четвертому вопросу повестки дня:

По вопросу о конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой выступил Карпов, Н.Е., который внес предложение по выполнению следующих видов работ и их объемов, а также их стоимости исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок:

№ п/п	Вид работ	Единица измерения	Количество	Единичная расценка	Стоимость работ
Минимальный перечень					
1	Асфальтирование проездов		1		
2	Асфальтирование тротуаров				
3	Освещение	<u>шт</u>	<u>2</u>		
4	Установка скамеек	<u>шт</u>	<u>2</u>		
5	Установка урн	<u>шт</u>	<u>2</u>		
Всего по минимальному перечню					
Дополнительный перечень					
1	Установка детской площадки				
2	Установка спортивной площадки				
3	Устройство парковки				
4	Озеленение				
Всего по дополнительному перечню					
ИТОГО					

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Орехов, С.Ю. в предложении отказать от участия по минимальному перечню работ

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 356,24 м² 89 %
 ПРОТИВ _____ м² _____ %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемые виды и объемы работ по благоустройству.

По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу о финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой, с информацией выступил

и предложил направить на благоустройство дворовой территории финансовые средства собственников помещений МКД в размере _____ % от общей стоимости работ.

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Бурдасова Н. П. и представитель собственников Трудовой уличной территории

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>358,24</u> м ²	<u>89</u> %
ПРОТИВ	_____ м ²	_____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м ²	_____ %

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить долю финансового участия собственников помещений в благоустройстве дворовой территории в соответствии с условиями муниципальной программы.

По шестому вопросу повестки дня:

По вопросу об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения с информацией выступил

Машков Н. М.

и предложил взять на себя обязательства по содержанию и текущему ремонту за счет средств собственников помещений объектов внешнего благоустройства, на которых будут проведены работы в рамках муниципальной программы.

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Бауэр О. В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>358,24</u> м ²	<u>89</u> %
ПРОТИВ	_____ м ²	_____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м ²	_____ %

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение взять на собственников помещений в МКД обязательства по содержанию и текущему ремонту благоустроенных объектов.

По седьмому вопросу повестки дня:

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему:

в архиве организации в кешаго елевовенно

Председатель собрания	<u>Машков</u> (подпись)	<u>Машков</u> (ФИО)	<u>20.06.2019</u> (Дата)
Секретарь собрания	<u>Карышева</u> (подпись)	<u>Карышева</u> (ФИО)	<u>20.06.2019</u> (Дата)
Члены счетной комиссии	<u>Бауэр</u> (подпись)	<u>Бауэр</u> (ФИО)	<u>20.06.2019</u> (Дата)
	<u>Иванов</u> (подпись)	<u>Иванов</u> (ФИО)	<u>20.06.2019</u> (Дата)
	<u>Бурдасова</u> (подпись)	<u>Бурдасова</u> (ФИО)	<u>20.06.2019</u> (Дата)

**РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ**

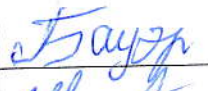






Курская обл., с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117

№ п/ п	ФИО	Адрес проживания	Кв.м
1	Бауэр Ольга Владимировна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.1	55,05
2	Иванов Сергей Николаевич	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.2	45,22
3	Нарыкова Надежда Сергеевна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.3	55,05
4	Орехова Светлана Юрьевна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.4	45,22
5	Грибков Николай Иванович	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.5	45,6
6	Ештокина Галина Ивановна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.6	55,05
7	Поветкин Сергей Викторович	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.7	45,6
8	Бердинская Ирина Германовна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.8	55,05

401,84кв.м

**ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ
СОБСТВЕННИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ**

Курская обл., с. Зорино, ул. Октябрьская, д. 117

№ п/п	ФИО	Адрес проживания	Подпись
1	Бауэр Ольга Владимировна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.1	
2	Иванов Сергей Николаевич	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.2	
3	Нарыкова Надежда Сергеевна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.3	
4	Орехова Светлана Юрьевна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.4	
5	Грибков Николай Иванович	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.5	
6	Ештокина Галина Ивановна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.6	
7	Поветкин Сергей Викторович	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.7	
8	Бердинская Ирина Германовна	с.Зорино, ул. Октябрьская, д. 117, кв.8	

Список граждан, присутствующих на сходе от 26.06.2019

№/п.	Ф.И.О.	Адрес	Подпись
1	Бессонов О.И.	с. Золуно	Бессонов
2	Бессонов А.В.	с. Золуно	Бессонов
3	Самойлов В.А.	с. Золуно	Самойлов
4	Мамин А.А.	с. Золуно	Мамин
5	Самойлов С.И.	с. Золуно	Самойлов
6	Мамин А.С.	с. Золуно	Мамин
7	Кудряков В.М.	с. Золуно	Кудряков
8	Бессонов В.К.	с. Золуно	Бессонов
9	Курочкин В.В.	с. Золуно	Курочкин
10	Кочнев А.М.	с. Золуно	Кочнев
11	Козлов В.В.	с. Золуно	Козлов
12	Краснов В.М.	с. Золуно	Краснов
13	Зюков А.В.	с. Золуно	Зюков
14	Курочкин Г.И.	с. Золуно	Курочкин
15	Курочкин А.Ю.	с. Золуно	Курочкин
16	Курочкин Н.И.	с. Золуно	Курочкин
17	Курочкин А.И.	с. Золуно	Курочкин
18	Бурманов А.Ф.	с. Золуно	Бурманов
19	Бурманов Г.С.	с. Золуно	Бурманов
20	Бурманов А.И.	с. Золуно	Бурманов